

LIVRAISON ÉTÉ 2024

750 Chemin Ste-Foy, Québec
418-990-4020
www.lebraveappartements.ca
info@lebraveappartements.ca



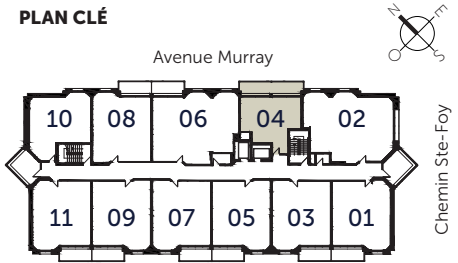
304

704, 804, 904

CATÉGORIE: 3
GRANDEUR: Loft
ORIENTATION: NORD-EST



PLAN CLÉ



SUPERFICIES

Superficie construite (brute): 472 pi²
Superficie terrasse: 128 pi²

FINIS

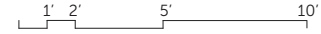
Armoires (cuisine-bas): Stratifié Bois foncé
Armoires (cuisine-haut): Stratifié Blanc
Armoires (salle de bain): Stratifié Blanc et bois foncé
Comptoir (cuisine et salle de bain): Quartz Gris

PARTICULARITÉS DE L'UNITÉ

Structure de béton
Douche en céramique
Électricité, eau chaude, chauffage et internet inclus
Électroménagers inclus
Air climatisé

PARTICULARITÉS DES ESPACES COMMUNS

Piscine et sauna sec
Salle d'entraînement
Espace lounge avec foyer



LA SUPERFICIE EST CALCULÉE EN INCLUANT LES MURS EXTÉRIEURS, LES MURS DU CORRIDOR ET LA MOITIÉ DES MURS MITOYENS. LES DIMENSIONS ET SUPERFICIES SONT APPROXIMATIVES ET SUJETTES À CHANGEMENTS. LA DIMENSION, L'EMPLACEMENT ET LA QUANTITÉ DES ÉLÉMENTS DE STRUCTURE (COLONNES ET/OU CONTREVENTEMENT) PEUVENT ÊTRE MODIFIÉS SANS PRÉAVIS. DES RETOMBÉES DE PLAFOND EN GYPSE SERONT PRÉSENTES DANS L'UNITÉ, MAIS NE SONT PAS REPRÉSENTÉES SUR CE PLAN. CES RETOMBÉES DE PLAFOND SONT NÉCESSAIRES AU PASSAGE DE LA MÉCANIQUE DU BÂTIMENT ET POURRONT ÊTRE MODIFIÉES SANS PRÉAVIS. D'AUTRES CHANGEMENTS PEUVENT ÊTRE APPORTÉS POUR PERMETTRE LE PASSAGE DE CONDUITS DE PLOMBERIE, DE VENTILATION OU D'ÉLÉMENTS DE STRUCTURE. LA POSITION ET LA GRANDEUR DES FENÊTRES ET DES TERRASSES PEUVENT VARIER LÉGÈREMENT, SANS PRÉAVIS.