

LIVRAISON ÉTÉ 2024

750 Chemin Ste-Foy, Québec
418-990-4020

www.lebraveappartements.ca
info@lebraveappartements.ca



403

803, 1003, 1103

CATÉGORIE: 2

GRANDEUR: 3 1/2

ORIENTATION: SUD-OUEST

PLAN CLÉ

Avenue Murray



Chemin Ste-Foy



SUPERFICIES

Superficie construite (brute): 677 pi²
Superficie terrasse: 67 pi²

FINIS

Armoires (cuisine): Stratifié Bois blanchi
Comptoir (cuisine): Granit Noir
Armoires (salle de bain): Stratifié Bois moyen
Comptoir (salle de bain): Quartz Blanc

PARTICULARITÉS DE L'UNITÉ

Structure de béton
Bain/douche murs en céramique
Électricité, eau chaude, chauffage et internet inclus
Électroménagers inclus
Air climatisé

PARTICULARITÉS DES ESPACES COMMUNS

Piscine et sauna sec
Salle d'entraînement
Espace lounge avec foyer



1' 2' 5' 10'

LA SUPERFICIE EST CALCULÉE EN INCLUANT LES MURS EXTÉRIEURS, LES MURS DU CORRIDOR ET LA MOITIÉ DES MURS MITOYENS. LES DIMENSIONS ET SUPERFICIES SONT APPROXIMATIVES ET SUJETTES À CHANGEMENTS. LA DIMENSION, L'EMPLACEMENT ET LA QUANTITÉ DES ÉLÉMENTS DE STRUCTURE (COLONNES ET/OU CONTREVENTEMENT) PEUVENT ÊTRE MODIFIÉS SANS PRÉAVIS. DES RETOMBÉES DE PLAFOND EN GYPSE SERONT PRÉSENTES DANS L'UNITÉ, MAIS NE SONT PAS PRÉSENTÉES SUR CE PLAN. CES RETOMBÉES DE PLAFOND SONT NÉCESSAIRES AU PASSAGE DE LA MÉCANIQUE DU BÂTIMENT ET POURRONT ÊTRE MODIFIÉES SANS PRÉAVIS. D'AUTRES CHANGEMENTS PEUVENT ÊTRE APPORTÉS POUR PERMETTRE LE PASSAGE DE CONDUITS DE PLOMBERIE, DE VENTILATION OU D'ÉLÉMENTS DE STRUCTURE. LA POSITION ET LA GRANDEUR DES FENêTRES ET DES TERRASSES PEUVENT VARIER LÉGÈREMENT, SANS PRÉAVIS.